



ITM
International Trade & Modernization

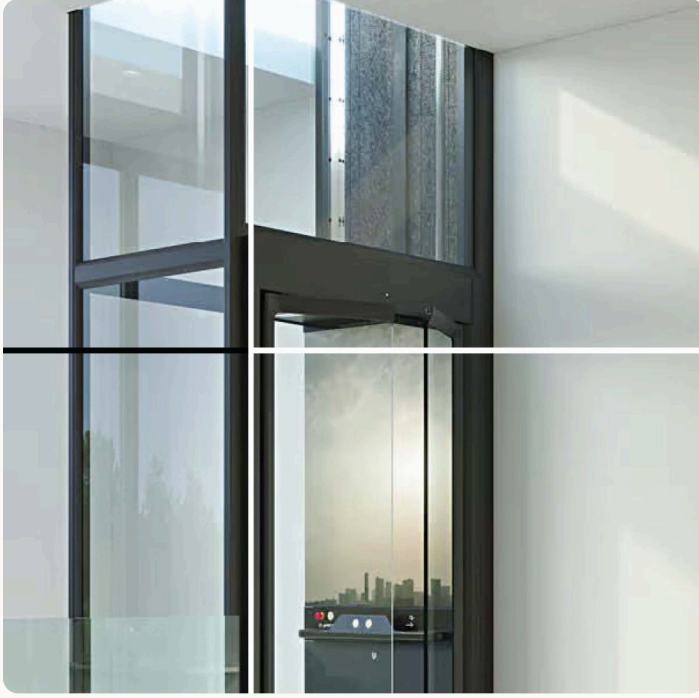
HOME LIFT · CATALOG 2026

كتالوج المصاعد المنزلية

Home Lift

Ascenseurs privatifs — sans fosse, sans local machine, jusqu'à 4 niveaux

أطلق العنان لإمكانيات مساحة منزلك



Complete Lift Solutions

مصاعد منزلية بدون حفرة وبدون غرفة محرك، بتصميم ينسجم مع منزلك.

Pitless home lifts for limited spaces with a wide range of possibilities to customize the decoration of your lift.

المحتويات

Contents

Sommaire

About our home lifts	03 نبذة عن مصاعدنا المنزلية
Why a home lift · Options	04 لماذا المصعد المنزلي؟ · خيارات متعددة
Technical details	06 التفاصيل التقنية
Shapes & drive systems	07 الأشكال وأنظمة الدفع: Gearless (GEM) · هيدروليك (GMV)
Design your own lift	08 صمم مصعدك الخاص
Colours & structure options	10 ألوان المصعد وخيارات الهيكل الخارجي
Cabin design	12 تصميم كابينة المصعد
Door options	13 خيارات الأبواب
Accessibility lifts	14 مصاعد ذوي الاحتياجات الخاصة

المصاعد المنزلية

Home lifts by ITM

Ascenseurs privatifs ITM

ITM شركة تركية رائدة في تصنيع جميع أنواع أنظمة المصاعد عالية الجودة. تقدم شركتنا مجموعة مميزة من المصاعد المنزلية عالية الجودة، توفر أفضل حل للمصعد بأقل مساحة وأقصى درجات الراحة مع تشغيل سلس.

بفضل مزايا الاستخدام الأدنى للمساحة، وعدم وجود غرفة للمحرك وبدون حفرة للمصعد، مع حد أدنى منخفض للطابق الأخير، تعيد مصاعدنا المنزلية تعريف الحركة الرأسية بطريقة تعزز جودة حياتك، وفي نفس الوقت تتناغم مع تصميم منزلك باستغلال المساحة بشكل فعال.

ITM is a Turkey-based company supplying high-quality elevator systems. Our home lifts need no machine room and no pit, with a low top-floor headroom — the least space for the most comfort, with smooth operation.

المباني التجارية والحكومية

Commercial & public buildings

نقدم أيضًا مصاعد منزلية مناسبة للمباني العامة والتجارية، خاصة في مقار الشركات، مراكز التسوق، المتاجر ذات العدة طوابق، فضلًا عن الكافيهات والمطاعم.

المنازل

Private homes · Résidences

تم تصميم مصاعدنا المنزلية خصيصًا لتناسب مع الاستخدام داخليًا وخارجيًا في المنازل الخاصة، تصل إلى 4 طوابق، لتعزيز الراحة واستكمال تصميم المنزل بشكل راق وجذاب.

أضف لمسة مميزة إلى تصميم منزلك عبر اختيارك من مجموعة متنوعة من التصميمات لدينا، والتي تتميز بانسيابية مع جماليات منزلك.



لماذا المصعد المنزلي؟

Why a home lift?

Pourquoi un ascenseur privatif ?

أقل ارتفاع ممكن للطابق الأخير

Minimum headroom

مصعد منزلنا يضمن تحقيق أقصى استفادة من الفضاء، ملائم للمناطق ذات التصريف العمودي المحدود مع الحفاظ على الوظائف بشكل مثالي.

بدون حفرة للمصعد

No pit

تجعلها خيارًا مثاليًا للمساحات ذات العمق المحدود، دون الحاجة إلى حفرة واسعة للتركيب أو الصيانة.

مرن

Flexible

مصاعدنا المنزلية مصممة لتناسب المساحات المحدودة بطرق فعالة دون الحاجة إلى جدران خرسانية أو مكان فحش مسبقًا.



مصاعدنا المنزلية مصممة كحل مثالي للمساحات المحدودة داخل المنزل أو خارجه، كما أنها تعد بمثابة جزء مكمل للتصميم الداخلي للمنزل بالتصاميم المميزة والراقية التي نقدمها.

أطلق العنان لمساحة منزلك

خيارات متعددة تناسب جميع الاحتياجات

Options for every need

Des options pour chaque besoin

من تشكيلة متنوعة من التصميمات الأنيقة إلى كفاءة توفير المساحة والإطلاقات البانورامية والتشغيل الصامت وتوفير الطاقة، تم تصميم مصاعدنا المنزلية لرفع مستوى راحتك وتحسين نمط حياتك.

02

تصاميم متنوعة

Wide design range

نقدم مجموعة واسعة من خيارات التصميم، مما يضمن لك العثور على المصعد المثالي الذي يمتزج بانسجام مع تصميم منزلك.

01

أقل مساحة ممكنة

Minimum footprint

نقوم بتصميم المصاعد المنزلية خصيصًا لمراعاة توفير المساحة، مما يجعلها مثالية للمباني ذات المساحة المحدودة.

04

الحد الأدنى من الصيانة

Minimal maintenance

مصاعدنا المنزلية تتميز بالجودة العالية، مصممة لضمان تشغيل سهل وتتطلب الحد الأدنى من الصيانة.

03

إطلالة بانورامية

Panoramic view

حسن تجربتك في المنزل باستخدام مصاعدنا التي توفر مناظر بانورامية أثناء رحلتك بين الطوابق، مما يجلب العالم الخارجي إلى داخل مصعدك.

06

تشغيل صامت

Silent operation

تم تصميم مصاعدنا لتشغيل هادئ جدًا وسلس، مما يضمن انتقالًا هادئًا من طابق إلى آخر دون أي ضوضاء أو إزعاج.

05

موفر للطاقة

Energy saving

مصاعدنا المنزلية مصممة بشكل صديق للبيئة، تعمل بأعلى كفاءة ممكنة مع أقل استهلاك للطاقة.

التفاصيل التقنية للمصعد المنزلي

Home lift — technical details

Fiche technique

ITM-HL



بدون حفرة · بدون غرفة محرك

Pitless · No machine room

النظام Gearless يُركَّب على الأرضية مباشرة بدون أي حفرة، والهيدروليك يحتاج 15 سم فقط في الأرض أو رامبة بارتفاع 15 سم للماكينة. ارتفاع الطابق الأخير 2700 مم يجعل التركيب ممكنًا في أي منزل قائم دون أعمال إنشائية كبيرة.

Gearless (GEM, Italy) ·

Hydraulic (GMV, Italy)

نوع المصعد

Lift type · Type

حتى 500 كغم

الحمولة القصوى

Max. load · Charge max.

حتى 0.35 متر/ثانية

السرعة

Speed · Vitesse

حتى 11 كيلو واط

الطاقة (KW)

Power · Puissance

Single / Three-Phase

مزود الطاقة

Power supply · Alimentation

لا يوجد

غرفة محرك

Machine room · Local machine

مربع · ثماني · دائري

شكل البئر

Shaft shape · Forme de gaine

حتى 13 متر

الحد الأقصى لمسافة السير (M)

Max. travel · Course max.

Gearless: 0 · Hydraulic: 150

الحد الأدنى لارتفاع حفرة المصعد

mm

(MM)

Min. pit · Fosse min.

mm 2700

الحد الأدنى لارتفاع الطابق الأخير

Min. headroom · Hauteur libre min.

حتى 2200 مم

ارتفاع الكابينة

Cabin height · Hauteur cabine

حتى 4 طوابق

عدد الطوابق

Stops · Niveaux

باب أوتوماتيكي · باب يدوي

نوع الباب

Folding doors

Door type · Type de porte

متاح — 0° · 90° · 180°

منظر بانورامي

° 270

Panoramic view · Vue panoramique

حتى 13 متر

مسافة السير

Travel · Course

ITM International Trade & Modernization - itmexim.com

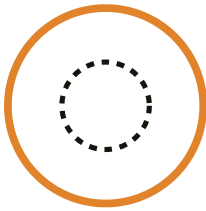
الأشكال وأنظمة الدفع

Shapes & drive systems

Formes et motorisations

ثلاثة أشكال أساسية للبئر، وكل شكل متاح بنظامي دفع: Gearless أو هيدروليكي.

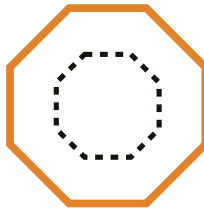
شكل البئر · Forme de gaine · Shaft shape



دائري

Round · Ronde

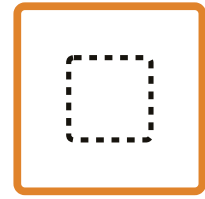
بانورامي بالكامل، للمساحات المفتوحة والفلل.



ثمانى الأضلاع

Octagonal · Octogonale

مظهر معماري مميز مع إطلالة بانورامية من عدة زوايا.



مربع

Square · Carrée

الخيار القياسي، أفضل استغلال للمساحة الداخلية.

نظام الدفع · Motorisation · Drive system

ITM-HL · H

هيدروليكي · Hydraulic

Machine: GMV (Italy) · Centrale GMV

يحتاج 15 سم في الأرض للماكينة، أو تعمل له رامية بارتفاع 15 سم تقعد فيها الماكينة. الماكينة حصريًا من GMV الإيطالية.

لا يوجد

غرفة محرك · Machine room

150 mm

حفرة أو رامية · Pit or ramp

ITM-HL · G

Gearless

Machine: GEM (Italy) · Maschinerie GEM

يُركَّب على الأرضية مباشرة بدون حفر ولا أي أعمال إنشائية. الماكينة حصريًا من GEM الإيطالية.

لا يوجد

غرفة محرك · Machine room

0

حفرة · Pit

دائري · هيدروليكي

GMV

دائري · Gearless

GEM

ثمانى · هيدروليكي

GMV

ثمانى · Gearless

GEM

مربع · هيدروليكي

GMV

مربع · Gearless

GEM



ITM

صمم مصعدك الخاص بناءً على احتياجاتك

أطلق العنان للإمكانيات فساهم فترتك

صمم مصعدك الخاص بناءً على احتياجاتك

Design your own lift

Concevez votre ascenseur selon vos besoins

ألوان الهيكل · الألواح الزجاجية · تصميم الكابينة · المقابض والأسقف والأرضيات · الأبواب

تصميم المصعد المنزلي

Home lift design

Conception de votre ascenseur

صمم مصعدك الخاص بناءً على احتياجاتك: كل عنصر من عناصر المصعد قابل للاختيار من مجموعة خيارات.



10

ألوان المصعد

Structure colours · Couleurs

14 لون RAL للهيكل المعدني.

11

خيارات الهيكل الخارجي

Structure & glazing · Structure et vitrage

ألواح معدنية بطلاء ملون، ألواح زجاجية، أو مزيج بين الاثنين.

12

تصميم الكابينة

Cabin design · Cabine

طلاء RAL، ستانلس ستيل، خشب، مقابض، أسقف، أرضيات، ولوحة أزرار.

13

خيارات الأبواب

Doors · Portes

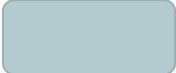
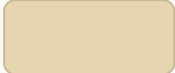
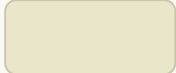
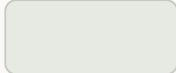
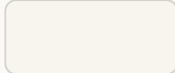
أبواب أوتوماتيكية، يدوية، ومطوية.

ألوان المصعد

Structure colours

Couleurs de la structure

اختر لونك المفضل من بين مجموعة واسعة من خيارات الألوان — ألواح معدنية بطلاء ملون.

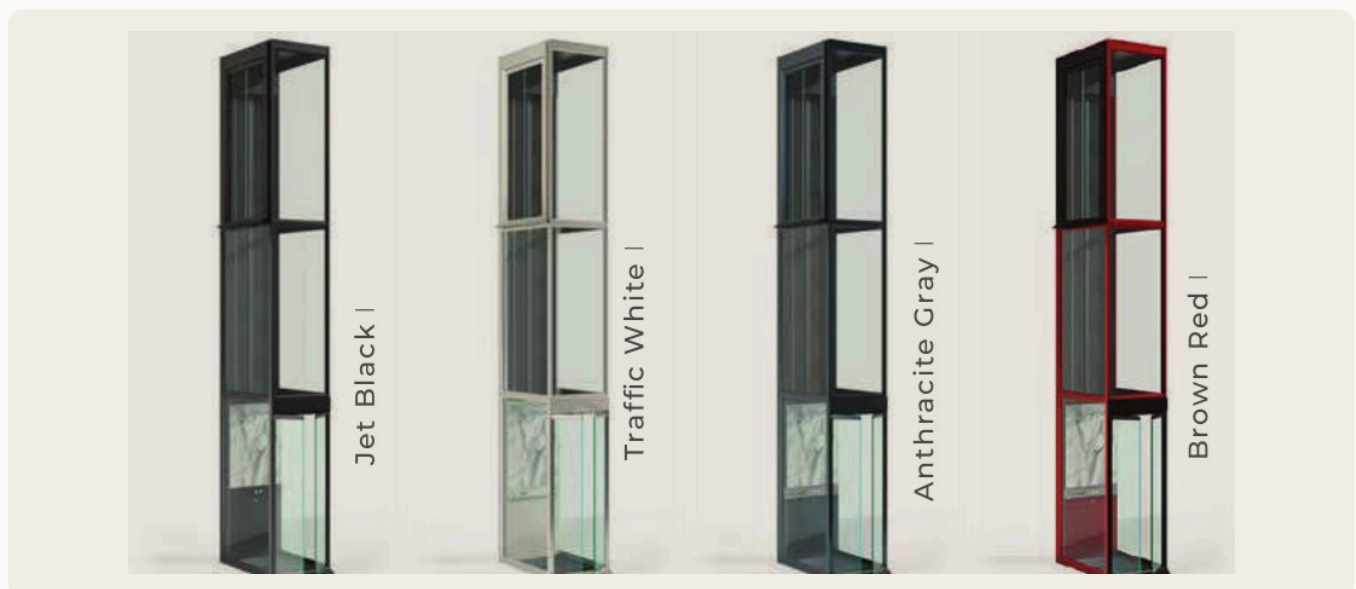
						
Light Blue Grey RAL 200 80 10	Champagne RAL 060 70 10	Light Ivory RAL 1015	Oyster White RAL 1013	Grey White RAL 9002	Pure White RAL 9010	Traffic White RAL 9016 · Standard
						
Brown Red RAL 3011	Jet Black RAL 9005	Anthracite Grey RAL 7016	Telegrey 1 RAL 7045	White Aluminium RAL 9006	Moss Green RAL 6005	Light Sage Green RAL 120 80 20

* في بعض الأحيان قد لا تتوفر بعض خيارات الألوان.

أمثلة تطبيقية

Applied examples

Exemples



Jet Black

Traffic White

Anthracite Grey

Brown Red

خيارات الهيكل الخارجي

Structure options

Options de structure

طلاء ملون، ألواح زجاجية، أو مزيج بين الاثنين.

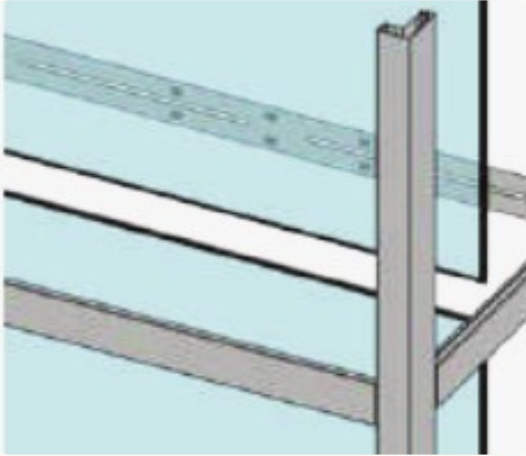
الألواح الزجاجية

Glass panels

Panneaux vitrés

لوحات زجاجية مصفحة أو زجاج مقسى بسماكات 6 / 8 / 10 ملم، مع خيارات مختلفة من الزجاج تتناسب مع تفضيلاتك.

Laminated or tempered glass panels in 6 / 8 / 10 mm, with several glass finishes to match your preference.



دخاني ساتان
Smokey Satin



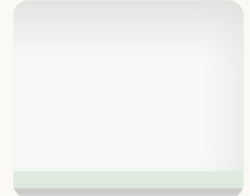
رمادي دخاني
Smokey Grey



شفاف
Transparent



نصف عاكس
Half Reflecting



أوبالين
Opaline

ألواح زجاجية

5 تشطيبات زجاج، بسماكة 6 أو 8 أو 10 ملم، مع إمكانية الدمج مع الألواح المعدنية.

ألواح معدنية بطلاء ملون

14 لون RAL — الأبيض Traffic White هو اللون القياسي.

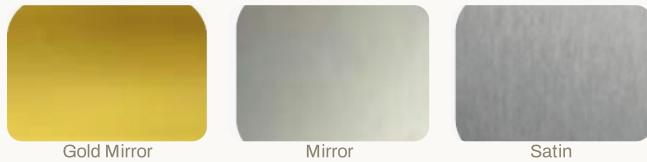
تصميم الكابينة

Cabin design

Design de la cabine

اختر من بين تشكيلة واسعة من الخيارات الراقية لتصميم الكابينة وملحقاتها.

Stainless steel · ستانلس ستيل



Gold Mirror

Mirror

Satin

Wood · خشب



Warm wood
4511

Bright wood
4533

Bright wood
4515

Bright wood
4367

Dark wood
4303

طلاء ملون (RAL) · Painted panels



RAL 9019

RAL 7035

RAL 9016

RAL 9002

RAL 9003

RAL 3011

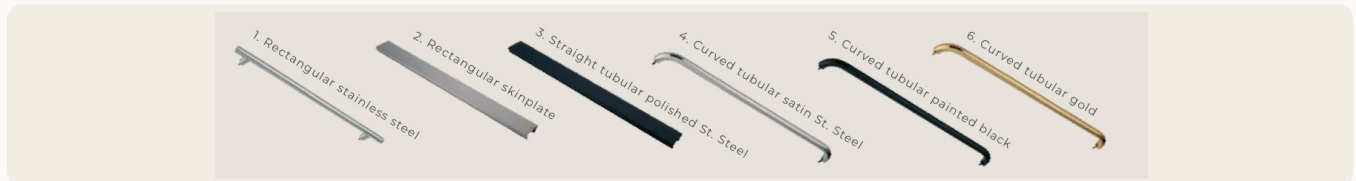
RAL 6005

RAL 7012

RAL 7021

RAL 9005

المقابض · Handrails



1. Rectangular stainless steel

2. Rectangular skinplate

3. Straight tubular polished St. Steel

4. Curved tubular satin St. Steel

5. Curved tubular painted black

6. Curved tubular gold

لوحة الأزرار · COP

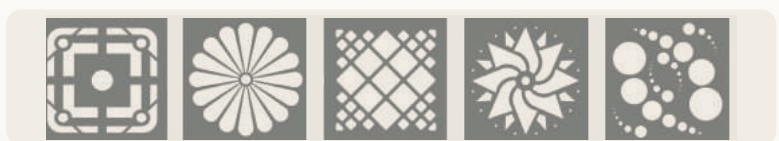


Horizontal · أفقي



Vertical · رأسي

بعض خيارات سقف الكابينة · Ceilings



بعض خيارات أرضية الكابينة · Floors



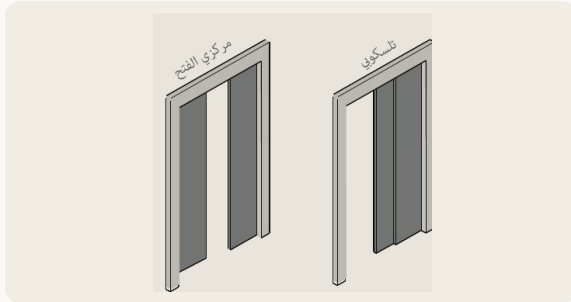
* تصفح موقعنا الإلكتروني للاطلاع على المزيد من خيارات الأسقف والأرضيات. في بعض الأحيان قد لا تتوفر بعض خيارات الألوان.

خيارات الأبواب

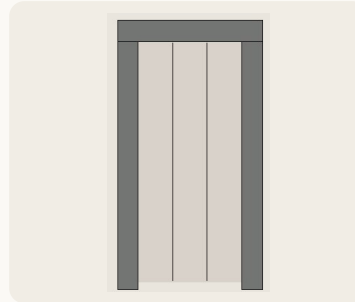
Door options

Options de portes

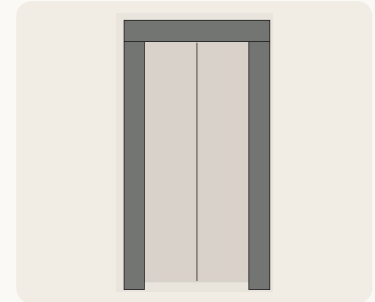
الأبواب الأوتوماتيكية - Automatic doors



مركزي الفتح · تلسكوبي
Centre opening · Telescopic

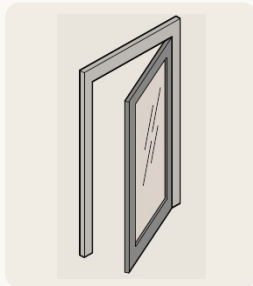


باب أوتوماتيكي بـ 3 ضلف
3-panel

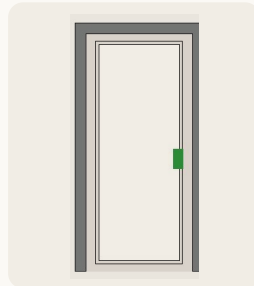


باب أوتوماتيكي بـ 2 ضلفتين
2-panel

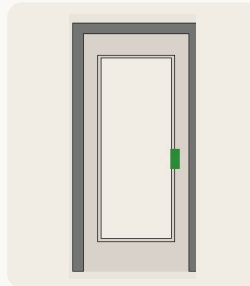
الأبواب اليدوية - Manual doors



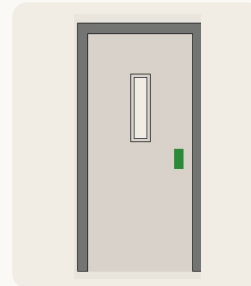
بانورامي بالكامل*
Full panoramic



بانورامي*
Panoramic



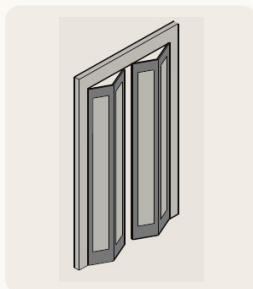
مع نافذة*
With window



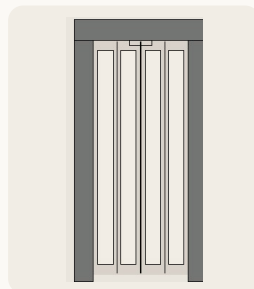
بدون نافذة
No window

* مع زجاج نقي شفاف، زجاج عاكس (مرآة) أو زجاج دخاني غير عاكس وغير شفاف.

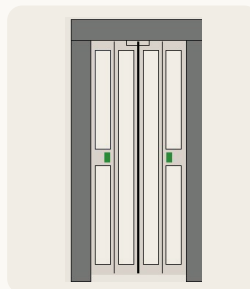
الأبواب المطوية - Folding doors



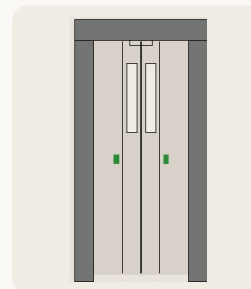
نوافذ كاملة*
Full windows



نوافذ بانورامية*
Panoramic windows



مع نافذة*
With window



بدون نافذة
No window

* مع زجاج نقي شفاف، أو زجاج دخاني غير عاكس وغير شفاف.

مصاعد ذوي الاحتياجات الخاصة

Accessibility lifts

Ascenseurs PMR



الحل الأمثل للأفراد ذوي الاحتياجات الخاصة

مصمم بأحدث تكنولوجيا لتمكين ودعم الأفراد ذوي الاحتياجات الخاصة في حياتهم اليومية، مع سهولة الاستخدام والتصميم المميز الذي لا يؤثر على مساحة المنزل.

Designed with the latest technology to enable and support people with reduced mobility in daily life — easy to use, and a design that does not compromise the home's space.

نقوم بتصميم المصاعد المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة مع التركيز الأساسي على توفير حل آمن وفعال للنقل العمودي للأفراد غير القادرين على الحركة بشكل سهل.



التصميم

Design

تصاميم مميزة لمصعد ذوي الاحتياجات الخاصة تجمع ما بين اللامسة الجمالية للمنزل والوظائف العملية.

الراحة

Comfort

نهدف لجعل حياتكم اليومية مريحة وسهلة قدر الإمكان، وتوفير سهولة مثالية لاستخدام المصعد.

الجودة

Quality

الاستثمار في منتج عالي الجودة يساعد في جعل حياتك أكثر متعة وراحة.

الأمان

Safety

يتم تصميم وتصنيع مصاعدنا المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة وفقاً للمعايير الأوروبية للجودة والأمان.



خيارات متعددة تناسب جميع الاحتياجات

Enclosed & open platforms

Plateformes fermées et ouvertes



02 النوع المفتوح Open type

النوع المفتوح من المصاعد المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة مصمم لخدمة المستخدمين دون الحاجة إلى كابينة مغلقة بالكامل. تتميز هذه المصاعد بتصميم مفتوح، مما يعزز الشعور بالحرية وسهولة وسرعة الاستخدام، مما يجعلها خيارًا شائعًا في حالات مختلفة.



01 النوع المغلق Enclosed type

النوع المغلق من المصاعد المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة مصمم مع التركيز على الأمان والخصوصية وحماية من الطقس والعوامل الخارجية الأخرى. يتم توفير هذا النوع بكابينات مغلقة توفر شعورًا بالأمان والحماية، مما يجعله خيارًا مثاليًا لكل من البيئات الداخلية والخارجية حيث يمكن أن تكون الظروف البيئية مصدر قلق.

آمن

Safe

بدون ضوضاء

Silent

سهل الاستخدام

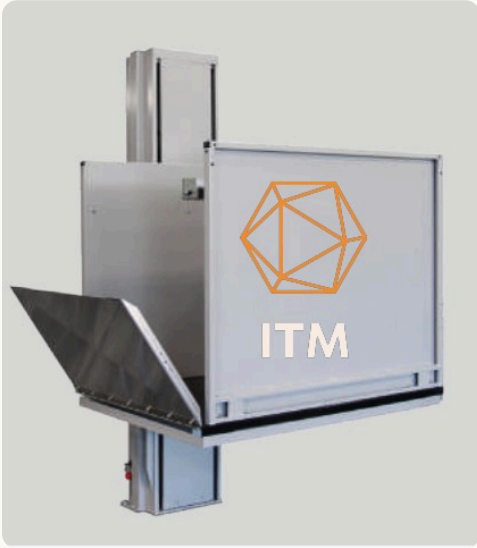
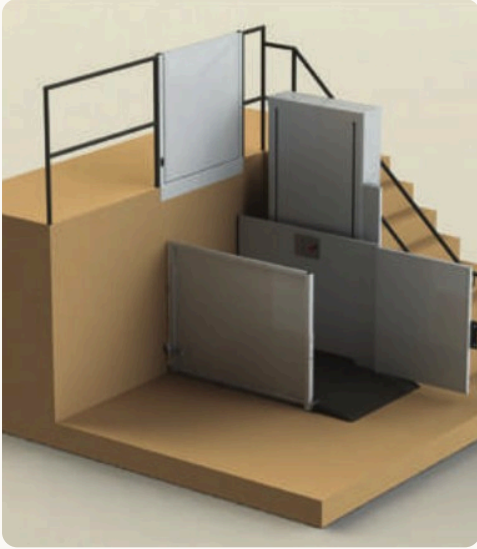
Easy to use

تصميم مميز

Distinctive design

موفر للطاقة

Energy saving



حق الحركة للجميع من أجل عالم يسهل الوصول إليه

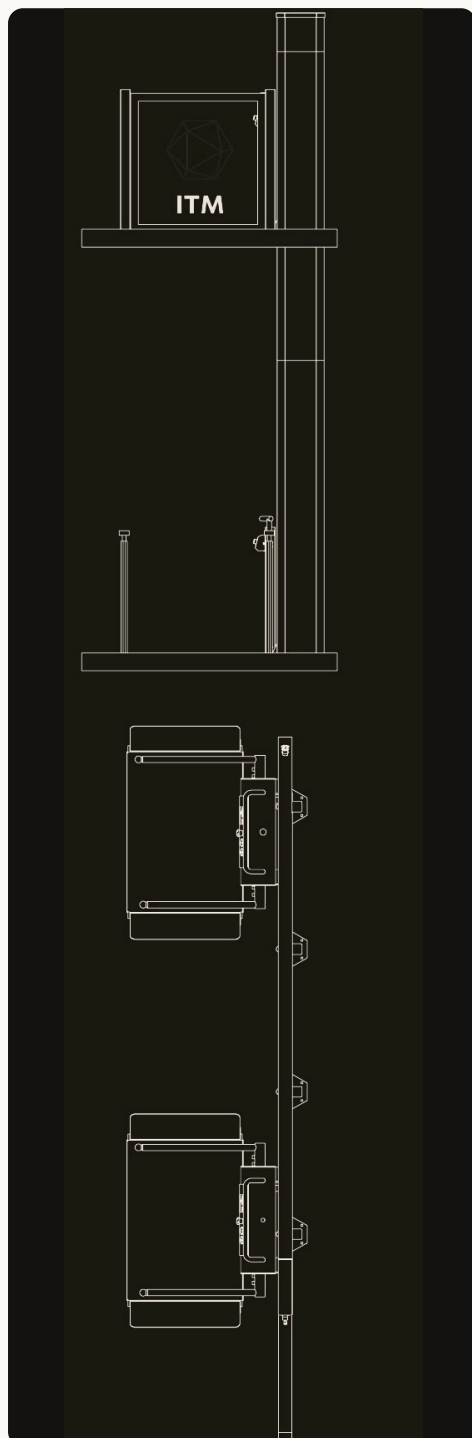
Mobility for everyone — for a world that is easy to reach.

منصة ذوي الاحتياجات الخاصة — التفاصيل التقنية

Disabled platform — technical sheet

Plateforme PMR — fiche technique

ITM-AP



حتى 1500 كغم

الحمولة القصوى

Max. load · Charge max.

حتى 0.35 متر/ثانية

السرعة

Speed · Vitesse

حتى 15 كيلو واط

الطاقة (KW)

Power · Puissance

لا يوجد

غرفة محرك

Machine room · Local machine

مدخل واحد أو مزدوج

مدخل الكابينة

Cabin entrance · Accès cabine

حتى 15 متر

الحد الأقصى لمسافة السير (M)

Max. travel · Course max.

0

الحد الأدنى لارتفاع حفرة المصعد (MM)

Min. pit · Fosse min.

mm 2600

الحد الأدنى لارتفاع الطابق الأخير

Min. headroom · Hauteur libre min.

باب أوتوماتيكي · باب يدوي

نوع الباب

Door type · Type de porte

Single / Three-Phase

مزود الطاقة

Power supply · Alimentation

mm 120

منظر بانورامي

Panoramic view · Vue panoramique

حتى 12 متر

مسافة السير

Travel · Course

حتى 5 طوابق

عدد الطوابق

Stops · Niveaux

Hydraulic · Screw · Belt Type

نوع المصعد

Lift type · Type



أخبرنا باحتياجات مشروعك

Tell us what your project needs.

Dites-nous ce dont votre projet a besoin.

Email
sales@itmexim.com

WhatsApp / Phone
+90 530 031 69 99

Address
Yenikaraman Mah. Sanayi Cad. No: 150 A
Osmangazi / Bursa, Türkiye
itmexim.com

+212 6 61 42 99 79

الوكيل الحصري في المغرب

Exclusive agent — Morocco · Agent exclusif — Maroc